Referat af bestyrelsesmøde 1. marts 2022 i HF Carl Nielsens Minde

Til stede: Simon, Gitte, Dan, Rafai, Nanna, Bobby og Linda

Afbud fra: Kirsten og Kenneth

Referent: Simon

Ordstyrer: Rafai

---

1. Sager til orientering

1 a. Orientering fra formanden

Bestyrelsen har indgået ajourførte kontrakter med gårdmændene Lars Petersen og og Poul Pöhlsgaard.

Fællesarbejde i foreningen vil fortsat blive gennemført hver anden lørdag i april – september og hver anden tirsdag de øvrige måneder. En plan for fællesarbejdet bliver lagt på hjemmesiden. Bestyrelsen vil sende en orienterende mail til alle haveejere med planen og oplysning om, at første gang, der afholdes fællesarbejde bliver 25. marts (uge 12) inden GF. Gårdmændene er Poul Pöhlgaard og Lars Petersen vil deltage i fællesarbejdet.

Medlem af bestyrelsen Nanna Dalsgaard skal udstationeres, hvorfor hun ikke genopstiller til bestyrelsen på GF 2022. Øvrige bestyrelsesmedlemmer på valg genopstiller.

1 b. Orientering fra kassereren

Kassereren informerede omkring restancer i foreningen.

1 c. Orientering fra Udvalg

Renovation: Fredag d. 25. marts i uge 12 kommer der containerne til haveforeningens sæsonåbning d. 27. marts. Som noget nyt skal drikkekartoner sorteres som plast.

2. Sager til behandling

2 a. Adgang til foreningens vand ved akut skade - oprettelse af en låseboks mv

Der har været en række akutte problemer med vand og vandspild. I den forbindelse har bestyrelsen drøftet behovet for et akut telefonnummer, som man kan ringe til. Vi har talt med Fuglsang VVS som har døgntelefon og aftalt, at vi kan skrive deres nummer som vores akuttelefon. Fuglsang VVS tager 3.500 kr. for akutte opgaver. Det skal

understreges, at spørgsmålet om, hvem der skal betale for akutte opgaver i forbindelse med vandskader altid vil afhænge af en konkret vurdering af, hvor og hvordan problemet er opstået.

2 b. Vurderingsudvalgets sammensætning - skal bestyrelsen være en del af vurderingsudvalget?

Vurderingsudvalget står for at vurdere medlemmernes haver i forbindelse med salg mv. Linda foreslår, at der ikke skal være bestyrelsesmedlemmer med i vurderingsudvalget. Bestyrelsen drøftede fordele og ulemper ved at involvere sig i udvalget. Der var enighed om, at bestyrelsen kun i begrænset omfang bør deltage i udvalget, idet bestyrelsen skal behandle evt. klager over vurderinger. Det bør så vidt muligt kun være andre haveejere, som er medlem af udvalget, så der ikke opstår uhensigtsmæssige situationer ift. bestyrelsesmedlemmer som vurderingsfolk. Der var enighed om, at bestyrelsen fortsat skal bistå vurderingsudvalget med administrative opgaver.

2 c. Status på fibernettilbagemeldingerne

Der er kun 88 medlemmer, der har svaret på spørgeskemaet online. Af dem har kun 48 medlemmer angivet, at de er interesserede i fibernet i foreningen, og 40 var ikke interesserede. Det kræver ca. 260 tilslutninger, før man vil kunne gå videre med projektet. Med henvisning til den lave svarprocent og den beskedne interesse besluttede bestyrelsen ikke at gå videre med sagen.

2 d. Generalforsamling 26. marts 2022

Bestyrelsen planlagde afviklingen af GF 2022 og drøftede det materiale, som skal udsendes til medlemmerne, bl.a. regnskab 2021, budget 2022, beretning mv.

2 e. Foreningens vandforbrug

Bestyrelsen drøftede, hvordan vi nærmere kunne undersøge årsager til det uforklarede vandforbrug i foreningen. Bestyrelsen vil foretage nogle tekniske gennemgange af installationerne og takkede ja til et tilbud om teknisk assistance fra Jørn Larsen, have 525. Jørn Larsen bliver sat på vandholdet og bistår med rådgivning og hjælp.

Næste møde: Tirsdag 5. april kl. 19 i bestyrelseslokalet